

## Arbeitsgruppe Dorfbild und Verkehr

4. Treffen: 08. November 2007

Anwesend: Hans Wagner, Manfred Neudecker, Hans-Jörg Domhardt, Karlheinz Hülsewede, Stephan Marx, Swen Nothof, Wolfgang Schmitz, Constanze Bernhart, Michael Bernhart, Friedrich Granson, Helmut Celim, Elke Fuchs, Bgo. Kurt Scharmann, Bgo. Wolfgang Henzelmann

Moderation: Dr. Peter Dell (KOBRA-Beratungszentrum)

### 1. Thema: Annexen

Eine Besonderheit der Gemeinde Trippstadt sind die **22 Annexen**, die die Kerngemeinde umgeben. Auch im Rahmen der Dorfmoderation sollen die Annexen den angemessenen Stellenwert erhalten

#### a. Antonihof

- Entfernung: ca. 3 Km
- Bewohner: Nicht mehr bewohnt
- Alter Bauernhof, heute in Forstbesitz
- Wurde der Gemeinde zum Kauf angeboten
- Hat als Besonderheit eine Wasserpumpstation, die selbst arbeitet
- Wird in Zukunft wahrscheinlich forstwirtschaftlich genutzt



#### b. Weiherfelderhof

- Entfernung: ca. 10 Km
- Bewohner: 1 Familie
- Alter Bauernhof, heute ein Reiterhof der keine touristischen Angebote hat (private Reitkurse)
- Kein Bezug zu Trippstadt



#### c. Aschbacherhof

- Entfernung: ca. 7 Km
- Bewohner: ca. 30 Personen
- Kontakt und Bezug zu Trippstadt besteht
- Ca. 15 Gebäude, darunter der Kirchturm der Trippstadter Urkirche (wird privat bewohnt)
- Vorwiegend alte Bausubstanz
- In der Wohnlage besteht kein touristisches Interesse
- An der L 503 steht ein Landgasthof, der seit etwa fünf Jahren keinen Pächter mehr hat



#### d. Langensohl

- Entfernung: ca. 3 Km
- Bewohner: ca. 350 Personen
- Langensohl ist die größte Annexe von Trippstadt mit ungefähr 200 Häusern. Es gibt dort drei Neubaugebiete, deshalb hat die Annexe sehr wenig alte Bausubstanz (ca. 20 Häuser)
- Das vorhandene Gasthaus ist seit drei Jahren geschlossen (10 Zimmer mit Etagenduschen, schlechter Zustand, schöner Biergarten)
- In Langensohl gibt es eine mietbare Ferienwohnung
- 2 alte Backöfen



#### e. Unterhammer

- Entfernung: ca. 5 Km
- Bewohner: 2 Personen
- Vier historische Gebäude (bieten u.a. Kulturcafé, Kunstausstellungen, Gesundheitszentrum)
- Leader+ geförderte Beschilderung im historischen Park (Geschichte Unterhammer)
- Fremdenzimmer sind in Zukunft geplant
- Zusätzlich gibt es dort noch eine Fischzucht mit Verkauf



#### f. Klugsche Mühle

- Entfernung: ca. 4 Km
- Bewohner: ca. 5 Personen
- Zwei historische Gebäude (eigene Stromerzeugung ca. 30%)
- Gastwirtschaft ohne Zimmervermietung
- Gänsezucht



#### g. Wilensteiner Hof

- Entfernung: ca. 5 Km
- Bewohner: ca. 20 Personen
- fünf historische Gebäude (alte Menonitensiedlung), drei Neubauten
- Menonitenfriedhof (ca. 250 Jahre alt)
- Z.Zt. ein Demeterhof mit drei Ferienwohnungen
- Aktive Landwirtschaft (Vieh, Offenhaltung der Täler, Streuobstwiesen)
- In unmittelbarer Nachbarschaft zur Burg Wilenstein (12.Jhd.)



#### h. Mittelhammer

- Entfernung: ca. 3 Km
- Bewohner: 2 Personen
- Ein Wohnhaus (Ende 18.Jhd.)
- Die Grundmauer des Mittelhammers ist noch sichtbar (an der Moosalb)



#### i. Karlstalhäuser

- Entfernung: ca. 2 Km
- Bewohner: 10 Personen
- Drei Häuser (2x3 Ferienwohnungen)
- Humbert-Haus (Geschichte)



#### j. Bartelsberg

- Entfernung: ca. 1 Km
- Bewohner: 30 Personen
- 10 Häuser (keine alte Bausubstanz)
- Restaurant Immenhof (gute Gastronomie) mit einer Ferienwohnung



#### k. Oberhammer

- Entfernung: ca. 2 Km
- Bewohner: 8 Personen
- 5 Häuser (18. Jhd. Arbeiterhäuser Gienanth)
- Alte und neue Pumpstation
- Einstieg in die Karlstalschlucht
- Pilzführungen, Weinverkauf, eine Ferienwohnung



#### l. Hasenberg

- Entfernung: ca. 3 Km
- Bewohner: ca. 15 Personen
- 9 Häuser (über 80% alte Bausubstanz), reines Wohngebiet



#### m. Neuhöfer Tal

- Entfernung: ca. 7 Km
- Bewohner: ca. 150 Personen (zweitgrößte Annexe)
- Ca. 50 Gebäude (eine Kapelle, ein unbewohntes Haus aus dem 18. Jhd.)
- Eine Campingplatz (Dauercamper) mit Gasthaus
- Ein Hotel (Garni) mit 18 Zimmern
- Zwei Doppelzimmer (Vermietung)
- Ehemalige Glasverhüttung
- Zwei intakte Backöfen

n. Sägmühle

- Entfernung: ca. 5 Km
- Bewohner: ca. 5 Personen
- Fünf-Sterne-Campingplatz (22.000 Übernachtungen Touristen, 30.000 Übernachtungen Dauercamper, Marketing auch für Trippstadt, Gastronomie)
- Ein Wellness-Beauty-Projekt und Ferienwohnungen (ca. 5 Jahre) sind geplant



o. Tiefenteich

- Entfernung: ca. 4 Km
- Bewohner: 8 Personen
- Ein Haus



p. Heidenkopf

- Entfernung: ca. 5 Km
- Bewohner: Eine Person
- Ein Gebäude (Gastwirtschaft), 10 Dauercamper



q. Meiserhof

- Entfernung: ca. 7 Km
- Bewohner: ca. 6 Personen
- 3 Gebäude (alte Bausubstanz)
- Haflinger Zucht
- Eigene Wasserrechte, Brunnen
- Reiterhof (15 Betten, Reithalle, Reiterstübchen)



r. Meiserspring

- Entfernung: ca. 9 Km
- Bewohner: 1 Person
- 2 Gebäude
- Weit abgelegen



s. Lauberhof

- Entfernung: ca. 4 Km
- Bewohner: 4 Personen
- 3 Gebäude
- Ein Backofen



t. Gutenbrunnerhof

- Entfernung: ca. 4 Km
- Bewohner: 10 Personen
- 6 Gebäude
- Zwei Ferienwohnungen mit Ponyreiten
- Gute Quelle

#### u. Bergfeld

- Entfernung: ca. 9 Km
- Bewohner: 4 Personen
- 3 Gebäude
- Reithalle, Pferdepenion
- Aktiver Backofen

#### v. Johanniskreuz

- Entfernung: ca. 8 Km
- Bewohner: ca. 10 Personen
- Ca. 10 Gebäude (eine Kirche)
- Zwei Hotels (eines zum Verkauf)
- Zwei Cafés
- Haus der Nachhaltigkeit
- Aushängeschild (Marke) für Trippstadt
- Johanniskreuz hat massive Verkehrsprobleme (Bundesstraße)
- Der dem Landkreis gehörende Parkplatz ist unorganisiert



## 2. Sonstiges

- Sachstandsbericht Computeranimation Rathaus + Rathausplatz (Hr. Domhardt): Bis Ende Januar sollte die Uni mit der Animation fertig sein.

## 3. Nächste Treffen

5. Treffen der AG: **Mittwoch, 30. Januar 2008 19.30 Uhr**

Treffpunkt Gaststätte Schwan (Nebenzimmer)